

WYKAZ

Wójt Gminy Studzienice, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących mienie Gminy Studzienice przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

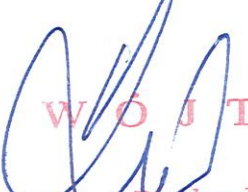
Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru			Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]
		Nr działki	Nr KW	Pow. gruntu przeznaczona do sprzedaży				
1.	Gmina Studzienice, Obręb 0008 RABACINO	132/1	SL1B/00018541/6	0,0700 ha	Działka o kształcie zbliżony do trójkąta, niezabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą oraz pojedynczymi drzewami. Na części działki znajduje się zagłębienie wypełnione wodą – zbiornik niewyróżniony. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się tereny niezabudowane, obszary zadrzewione, tereny upraw polowych i zabudowa siedliskowa. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Uzbrojenie – sieć kanalizacyjna, pozostałe media znajdują się w drodze graniczącej z działką. Działka w ewidencji gruntów stanowi nieużytki.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Sprzedaż prawa własności Zgoda Rady Gminy Studzienice – Uchwała Nr XLIV/379/2023 z dnia 23 listopada 2023 r.	13.800,00 zł
2.	Gmina Studzienice, Obręb 0012 UGOSZCZ	386/36	SL1B/00019101/7	0,1654 ha	Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do trapezu, niezabudowana. Teren różnorodny pod względem rzeźby terenu, porośnięty roślinnością trawiastą. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się tereny niezabudowane, przeznaczone pod budowę, obszary zadrzewione, tereny upraw polowych, pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka posiada zapewniony dostęp do drogi publicznej. Uzbrojenie – sieć wodociągowa i kanalizacyjna znajduje się w drodze, przy granicy działki. Przez teren działki przechodzi napowietrzna linia średniego napięcia. W ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne.		Sprzedaż prawa własności Zgoda Rady Gminy Studzienice – Uchwała Nr XV/162/2021 z dnia 28 stycznia 2021 r.	56.700,00 zł + 23% VAT
3.	Gmina Studzienice, Obręb 0012 UGOSZCZ	386/37	SL1B/00019101/7	0,0981 ha	Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do trapezu, niezabudowana. Teren różnorodny pod względem rzeźby terenu, porośnięty roślinnością trawiastą. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się tereny niezabudowane, przeznaczone pod budowę, obszary zadrzewione, tereny upraw polowych, pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka posiada zapewniony dostęp do drogi publicznej. Uzbrojenie – sieć wodociągowa i kanalizacyjna znajduje się w drodze, przy granicy działki. Przez teren działki przechodzi napowietrzna linia średniego napięcia. W ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne.		Sprzedaż prawa własności Zgoda Rady Gminy Studzienice – Uchwała Nr XV/162/2021 z dnia 28 stycznia 2021 r.	33.700,00 zł + 23% VAT
4.	Gmina Studzienice, Obręb 0012 UGOSZCZ	386/49	SL1B/00019101/7	0,1245 ha	Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, niezabudowana. Teren różnorodny pod względem rzeźby terenu, porośnięty roślinnością trawiastą. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się tereny niezabudowane, przeznaczone pod budowę, obszary zadrzewione, tereny upraw polowych, pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka posiada zapewniony dostęp do drogi publicznej. Uzbrojenie – sieć wodociągowa i kanalizacyjna znajduje się w drodze, przy granicy działki. W ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Ugoszcz, gmina Studzienice, przyjętym Uchwałą nr XXX/277/2018 Rady Gminy Studzienice z dnia 19 lipca 2018 roku, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 30 MN przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż prawa własności Zgoda Rady Gminy Studzienice – Uchwała Nr XV/162/2021 z dnia 28 stycznia 2021 r.	47.400,00 zł + 23% VAT
5.	Gmina Studzienice, Obręb 0012 UGOSZCZ	386/50	SL1B/00019101/7	0,1006 ha	Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, niezabudowana. Teren różnorodny pod względem rzeźby terenu, porośnięty roślinnością trawiastą. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się tereny niezabudowane, przeznaczone pod budowę, obszary zadrzewione, tereny upraw polowych, pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka posiada zapewniony dostęp do drogi publicznej. Uzbrojenie – sieć wodociągowa i kanalizacyjna znajduje się w drodze, przy granicy działki. W ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne.		Sprzedaż prawa własności Zgoda Rady Gminy Studzienice – Uchwała Nr XV/162/2021 z dnia 28 stycznia 2021 r.	38.300,00 zł + 23% VAT
6.	Gmina Studzienice, Obręb 0012 UGOSZCZ	386/51	SL1B/00019101/7	0,1050 ha	Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, niezabudowana. Teren różnorodny pod względem rzeźby terenu, porośnięty roślinnością trawiastą. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się tereny niezabudowane, przeznaczone pod budowę, obszary zadrzewione, tereny upraw polowych, pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka posiada zapewniony dostęp do drogi publicznej. Uzbrojenie – sieć wodociągowa i kanalizacyjna znajduje się w drodze, przy granicy działki. W ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne.		Sprzedaż prawa własności Zgoda Rady Gminy Studzienice – Uchwała Nr XV/162/2021 z dnia 28 stycznia 2021 r.	40.000,00 zł + 23% VAT
7.	Gmina Studzienice, Obręb 0012 UGOSZCZ	386/52	SL1B/00019101/7	0,0983 ha	Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, niezabudowana. Teren różnorodny pod względem rzeźby terenu, porośnięty roślinnością trawiastą. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się tereny niezabudowane, przeznaczone pod budowę, obszary zadrzewione, tereny upraw polowych, pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka posiada zapewniony dostęp do drogi publicznej. Uzbrojenie – sieć wodociągowa i kanalizacyjna znajduje się w drodze, przy granicy działki. W ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne.		Sprzedaż prawa własności Zgoda Rady Gminy Studzienice – Uchwała Nr XV/162/2021 z dnia 28 stycznia 2021 r.	37.400,00 zł + 23% VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 22 lutego 2024 r.

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości mogą złożyć pisemny wniosek w Urzędzie Gminy Studzienice, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do 4 kwietnia 2024 r.

Wymienione nieruchomości będą przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Studzienicach, ul. Kaszubska 9, pokój nr 4 lub pod numerem telefonu 59/ 82 166 14 w godzinach pracy urzędu. Sprawę prowadzi: Dagmara Kruca.


WÓJT
Dagmara Kruca